

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1651	โฉนด	2989	22989	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	7	2,707.00	1,500.00	4,060,500.00															4,060,500	4,060,500	50	0	0.01
1652	โฉนด	2990	22990	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	45.3	1,345.30	125.00	168,162.50															168,163	168,163	50	0	0.01
1653	โฉนด	2991	22991	ม.1 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	4.5	4.50	175.00	787.50	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	อื่นๆ	18.00	100.00	5,650.00	101,700.00	12	50,850	50,850		51,638	51,638	0	51,638	0.3		
					อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	175.00	7,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,200.00	1,152,000.00	62	875,520	276,480		283,480	283,480	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	0	1	20.5	120.50	175.00	21,087.50														21,088	21,088	50	0	0.01	
1654	โฉนด	2994	23099	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37.9	37.90	375.00	14,212.50														14,213	14,213	50	0	0.01	
1655	โฉนด	2992	23145	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	31.9	1,631.90	150.00	244,785.00														244,785	244,785	50	0	0.01	
1656	โฉนด	2996	23162	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	78.8	378.80	125.00	47,350.00														47,350	47,350	50	0	0.01	
1657	โฉนด	2997	23163		เกษตรกรรม	0	2	6	206.00	375.00	77,250.00														77,250	77,250	50	0	0.01	
1658	โฉนด	2998	23165	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	72.3	72.30	300.00	21,690.00														21,690	21,690	0	21,690	0.3	
1659	โฉนด	3025	23236	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	79.3	279.30	125.00	34,912.50														34,913	34,913	50	0	0.01	
1660	โฉนด	3027	23245	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	2,000.00	248,000.00														248,000	248,000	50	0	0.01	
1661	โฉนด	3033	23253	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	83.1	1,783.10	125.00	222,887.50														222,888	222,888	50	0	0.01	
1662	โฉนด	3029	23266	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	1,600.00	51,200.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	33.75	62.50	6,750.00	227,812.50	22	77,456	150,356		201,556	182,356	50	0	0.02		
															อื่นๆ	20.25	37.50	6,750.00	136,687.50	22	46,474	90,214		141,414	109,414	0	109,414	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1663	โฉนด	3030	23267	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	1,600.00	51,200.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	33.75	62.50	6,750.00	227,812.50	22	77,456	150,356	201,556	182,356	50	0	0.02
1664	โฉนด	3034	23268	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	66.1	266.10	125.00	33,262.50				อื่นๆ	20.25	37.50	6,750.00	136,687.50	22	46,474	90,214	141,414	109,414	0	109,414	0.3
1665	โฉนด	2795	23290	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	24.7	124.70	1,750.00	218,225.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,200.00	806,400.00	4	32,256	774,144	992,369	992,369	50	0	0.02
1666	โฉนด	2797	23292	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	45.6	45.60	2,000.00	91,200.00												91,200	91,200	0	91,200	0.3
1667	โฉนด	2978	23293	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	59.7	59.70	2,000.00	119,400.00												119,400	119,400	0	119,400	0.3
1668	โฉนด	2799	23294	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50.5	50.50	150.00	7,575.00												7,575	7,575	0	7,575	0.3
1669	โฉนด	2800	23295	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.4	49.40	2,000.00	98,800.00												98,800	98,800	0	98,800	0.3
1670	โฉนด	2801	23296	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.7	49.70	200.00	9,940.00												9,940	9,940	0	9,940	0.3
1671	โฉนด	2802	23297	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.4	49.40	200.00	9,880.00												9,880	9,880	0	9,880	0.3
1672	โฉนด	2803	23298	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	60.8	60.80	200.00	12,160.00												12,160	12,160	0	12,160	0.3
1673	โฉนด	2804	23299	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	45.1	45.10	200.00	9,020.00												9,020	9,020	50	0	0.01
1674	โฉนด	2805	23300	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	52.7	52.70	200.00	10,540.00												10,540	10,540	50	0	0.01
1675	โฉนด	2806	23301	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.1	49.10	200.00	9,820.00												9,820	9,820	0	9,820	0.3
1676	โฉนด	2807	23302	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	60.2	560.20	925.00	518,185.00												518,185	518,185	50	0	0.01
1677	โฉนด	2808	23309	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	61.8	61.80	1,600.00	98,880.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	330.00	100.00	7,200.00	2,376,000.00	28	1,092,960	1,283,040	1,381,920	1,381,920	0	1,381,920	0.3
1678	โฉนด	1524	23329	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	72.1	72.10	500.00	36,050.00												36,050	36,050	0	36,050	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1679	โฉนด	1526	23331	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	51.5	251.50	500.00	125,750.00												125,750	125,750	0	125,750	0.3
1680	โฉนด	1527	23332	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	19	919.00	500.00	459,500.00												459,500	459,500	50	0	0.01
1681	โฉนด	2621	23506	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	125.00	1,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,200.00	288,000.00	11	34,560	253,440	254,690	254,690	0	254,690	0.02
					เกษตรกรรม	20	2	49	8,249.00	125.00	1,031,125.00												1,031,125	1,031,125	50	0	0.01
1682	โฉนด	2622	23507	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	2	44	3,044.00	125.00	380,500.00												380,500	380,500	50	0	0.01
1683	โฉนด	3022	23576	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	250.00	18,750.00												18,750	18,750	50	0	0.01
1684	โฉนด	2704	23581	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	10.1	1,510.10	175.00	264,267.50												264,268	264,268	50	0	0.01
1685	โฉนด	2705	23582	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	69.6	1,369.60	150.00	205,440.00												205,440	205,440	50	0	0.01
1686	โฉนด	2706	23583	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	13.4	213.40	125.00	26,675.00												26,675	26,675	50	0	0.01
1687	โฉนด	2707	23584	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	60	1,260.00	150.00	189,000.00												189,000	189,000	50	0	0.01
1688	โฉนด	2708	23585	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	8.4	908.40	125.00	113,550.00												113,550	113,550	50	0	0.01
1689	โฉนด	2709	23586	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	41	841.00	125.00	105,125.00												105,125	105,125	50	0	0.01
1690	โฉนด	2710	23587	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	56.5	56.50	300.00	16,950.00												16,950	16,950	50	0	0.01
1691	โฉนด	2713	23590	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	13.7	2,113.70	125.00	264,212.50												264,213	264,213	50	0	0.01
1692	โฉนด	2714	23591	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	43.7	1,043.70	125.00	130,462.50												130,463	130,463	50	0	0.01
1693	โฉนด	3032	23845	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	9.1	109.10	200.00	21,820.00												21,820	21,820	50	0	0.01
1694	โฉนด	3031	23846	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	82.7	82.70	200.00	16,540.00												16,540	16,540	0	16,540	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1695	โฉนด	3038	23854	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.4	62.40	300.00	18,720.00													18,720	18,720	50	0	0.01
1696	โฉนด	3039	23855	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62.4	62.40	300.00	18,720.00													18,720	18,720	0	18,720	0.3
1697	โฉนด	3037	23861	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31.5	31.50	300.00	9,450.00													9,450	9,450	50	0	0.01
1698	โฉนด	3887	23984	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	69	69.00	1,600.00	110,400.00	1	อาคารเก็บพัสดุพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	5,850.00	561,600.00	22	190,944	370,656	481,056	481,056	0	481,056	0.3	
1699	โฉนด	3036	23988	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	10	310.00	1,500.00	465,000.00													465,000	465,000	50	0	0.01
1700	โฉนด	3047	24032	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	25	1,225.00	125.00	153,125.00													153,125	153,125	50	0	0.01